

岳普湖县 653128010405200 单元 05 地块 02 号地详细规划技术修正公示

为严格依法行政,依据自治区自然资源厅《关于印发〈自治区国土空间详细规划管理办法(试行)的通知〉(新自然资发〔2025〕14号)的要求,对 653128010405200 单元 05 地块 02 号地技术修正,现将修正情况进行公示如下:

一、修正范围

本次技术修正范围地块位于岳普湖县泰岳工业园区,泰岳大道北侧,奋进路南侧,岳福路东侧,岳祥路西侧。

二、修正内容

(一)调整方案

原详细规划的 052-05-02 地块面积 28858.79 平方米,052-05-08 地块面积 28858.8 平方米,052-05-09 地块面积 33277.8 平方米,调整为 052-05-02 地块面积 123654.48 平方米。

(二)调整后内容

052-20-02 地块,规划用地性质为 100102(二类工业用地),计算指标用地面积为 123654.48 平方米,容积率 ≥ 0.8 ,建筑系数 $\geq 40\%$,建筑高度 ≤ 24 米,绿地率 $\leq 20\%$ 。

三、附图

图 1 技术修正前



图 2 技术修正后



四、公示时间：

2026年2月6日—2025年2月13日

五、公众意见反馈途径：

联系单位：岳普湖县自然资源局

联系电话：0998-6822002

电子邮箱：261572010@QQ.com

邮寄地址：岳普湖县市政大道15号